



## ETAT DESCRIPTIF DES LIEUX - Réf : 216F

**Adresse :** 52 CALLE JOAN TIMONEDA COMPLEJO BRAMER

**CP :** 17480 **Ville :** ROSAS

**Type de location :** Maison

**Nombres de personnes max :** 6

**Surface habitable :** 50 m<sup>2</sup>

2 Chambre(s)

**Détails des pièces principales :**

Salle à manger / Salon / Chambre(s) / Cuisine américaine

*ROSES, Canyelles - Belle maison parfaitement équipée sur les hauteurs de Canyelles avec une vue splendide sur la mer depuis sa terrasse. Idéal pour 6 personnes, avec ses 2 niveaux elle dispose d'une chambre avec un grand lit, une chambre avec des lits jumeaux et un canapé lit dans le salon. De nombreux escaliers permettent d'accéder à la maison. Piscine communautaire réservée à la propriété. Parking extérieur privé. wifi inclus*



**Détails des sanitaires :**

Salle(s) de bain / WC

**Nombre de couchage(s) :**

Chambre 1 : 1 lit(s) de deux places de 140 cm

Chambre 2 : 2 lit(s) de une place de 80 cm

1 Canapé(s) lits pour deux personne(s) de 140 cm

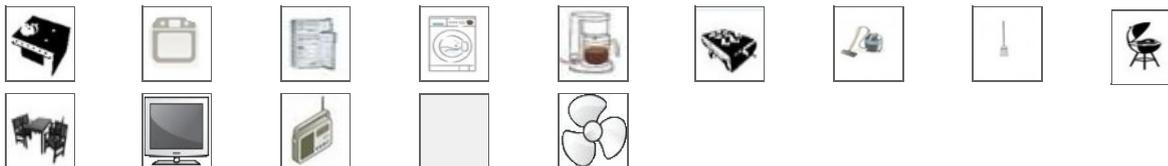
**Inclus : Couettes / Alèses**

Document non contractuel

ATTITUDE SERVICES SL – Paseo Marítimo 6, Apartado Postal 370 / 17487 EMPURIABRAVA

Tel : +34 972450603 / Fax : +34 972983590 NIF : B17960600

Mail : info@attitudeservices.com

**Détails des équipements :**

*Cuisinière / Plaques électriques / Four électrique / Congélateur / Réfrigérateur / Lave linge / Cafetière / Plancha / Aspirateur / Balai / Barbecue électrique / Salon de jardin / TV/Sat / Radio / Ordinateur / Ventilateur individuel*

**Autre équipements :**

Vaisselle pour 6 personne(s)

Parasol - Ne pas utiliser le barbecue fixe sur la terrasse (feu interdit car risque d'incendie)- Serice wifi 3 G inclus

**Détails des annexes pouvant être utilisées par le locataire :**

*Terrasse 30 m<sup>2</sup>*



*Piscine communautaire*



*Parking privé*

**Document non contractuel**



**Autres éléments importants (exposition, vue, agréments ou nuisances) :**

Vue mer / Proche plage 800 m / Proche commerces 2000 m / Proche centre ville 3000 m

**Document non contractuel**